



# RADA POLITECHNIKI POZNAŃSKIEJ

**Uchwała Nr 48/2021-2024**  
**Rady Politechniki Poznańskiej**  
**z dnia 14 kwietnia 2023 r.**

## **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu**

Działając na podstawie art. 18 ust. 1 pkt. 7) oraz art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2022 r., poz. 574, z późn. zm.), Rada **wyraża zgodę** na zawarcie umowy najmu na czas określony (5 lat) części budynku znajdującego się na części nieruchomości gruntowej zabudowanej przy ul. Nieszawskiej 13A w Poznaniu, obejmującej działkę numer 25 o powierzchni 0,7205 ha, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO2P/00144873/2. Przy czym, budynek oznaczony adresem „Nieszawska 13A” składa się z piwnicy (o powierzchni 407,20 m<sup>2</sup>), parteru (o powierzchni 437,10 m<sup>2</sup>) oraz 6 pięter (o powierzchni: I piętro: 436,80 m<sup>2</sup>, II piętro: 435,20 m<sup>2</sup>, III piętro: 435,30 m<sup>2</sup>, IV piętro: 436,60 m<sup>2</sup>, V piętro: 435,60 m<sup>2</sup>, VI piętro: 403,60 m<sup>2</sup>). Przedmiotem najmu będą kondygnacje 1 – 4 (parter, I piętro, II piętro, III piętro).

Umowa najmu zostanie zawarta z Panem Jarosławem Świtoniem zamieszkałym w Poznaniu (61-650) os. Zwycięstwa 22/3, NIP: 7780048261, Regon: 302271544, PESEL: 69020912977 prowadzącym szkołę – Publiczne Liceum Ogólnokształcące im. Romka Strzałkowskiego z siedzibą w Poznaniu (60-854) przy ul. ul. R. Strzałkowskiego 5/7 wpisaną do Ewidencji szkół i placówek niepublicznych prowadzonej przez Miasto Poznań dnia 6 maja 2009 r. pod numerem 2/2009 oraz Rejestru Szkół i Placówek Oświatowych (RSPO) Ministra Edukacji i Nauki pod numerem: 83105, reprezentowanym przy zawarciu umowy przez Panią Jadwigę Mańczak – Dyrektora.

Miesięczny czynsz z tytułu najmu Przedmiotu najmu wynosi 20,18 zł netto/m<sup>2</sup>.

Projekt umowy najmu stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca**

**Rady Politechniki Poznańskiej**

  
**mgr Jolanta Musielak**