



RADA POLITECHNIKI POZNAŃSKIEJ

Uchwała Nr 47/2021-2024
Rady Politechniki Poznańskiej
z dnia 14 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu

Działając na podstawie art. 18 ust. 1 pkt. 7) oraz art. 423 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2022 r., poz. 574, z późn. zm.), Rada **wyraża zgodę** na zawarcie umowy najmu na czas określony (5 lat) części budynku znajdującego się na części nieruchomości gruntowej zabudowanej przy ul. Nieszawskiej 13A w Poznaniu, obejmującej działkę numer 25 o powierzchni 0,7205 ha, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW PO2P/00144873/2. Przy czym, budynek oznaczony adresem „Nieszawska 13A” składa się z piwnicy (o powierzchni 407,20 m²), parteru (o powierzchni 437,10 m²) oraz 6 pięter (o powierzchni: I piętro: 436,80 m², II piętro: 435,20 m², III piętro: 435,30 m², IV piętro: 436,60 m², V piętro: 435,60 m², VI piętro: 403,60 m²). Przedmiotem będzie piwnica (o powierzchni 407,20 m²), piętro IV (o powierzchni 436,60 m²), piętro V (o powierzchni 435,60 m²) i piętro VI (o powierzchni 403,60 m²) budynku.

Umowa najmu zostanie zawarta ze Skarbem Państwa - Zespołem Szkół Muzycznych w Poznaniu, ul. Głogowska 90, 60-262 Poznań, NIP: 779-14-87-716, REGON: 000276788, wpisanym do Rejestru Szkół i Placówek Oświatowych (RSPO) Ministra Edukacji i Nauki pod numerem: 27718, reprezentowanym przez Panią Dyrektora Joannę Karpacz-Kowalkowską.

Miesięczny czynsz z tytułu najmu Przedmiotu najmu wynosi 11,76 zł netto/m² w zakresie najmu piwnicy oraz 20,18 zł netto/m² w zakresie najmu piętra IV-VI.

Projekt umowy najmu stanowi załącznik do uchwały.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca

Rady Politechniki Poznańskiej


mgr Jolanta Musielak