

## Opis ogólny budynku „C”

Budynek dydaktyczno-biurowy położony w obszarze działki gruntu nr 13/19, zrealizowany w zabudowie wolno stojącej, od strony północnej połączony dwukondygnacyjnym łącznikiem z halą przylegających na sąsiedniej działce zakładów przemysłowych. Jest to obiekt dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, zawierający w swej strukturze pomieszczenia biurowe i laboratoryjne, sale dydaktyczne, węzły sanitarne i socjalne. Budynek zrealizowany w latach 60-tych ubiegłego wieku, adaptowany na obecnie realizowane cele w pierwszych latach obecnego stulecia. Wykonany na bazie prefabrykowanej szkieletowej konstrukcji żelbetowej w układzie podłużnym-stopy i ławy fundamentowe żelbetowe wylewane na mokro, stropy prefabrykowane z płyt typu "Żerań", opartych na prefabrykowanych podciągach żelbetowych (nad piwnicami częściowo na mokro), ściany osłonowe i wewnętrzne murowane z pustaków ceramicznych i bloków gazobetonowych, klatka schodowa o biegach żelbetowych wylewanych na mokro, wyłożonych płytkami ceramicznymi. Posadzki poziomu przyziemia w części komunikacyjnej przestrzeni wspólnej a także w pomieszczeniach laboratoryjnych, technicznych i sanitarnych, wyłożone płytkami granitogresu. Na poziomie piętra w części komunikacyjnej posadzki wykończone przy użyciu płytek granitogresowych, w części pomieszczeń wykładzina bezszwowa, w części panele podłogowe, w pomieszczeniach sanitarnych płytki ceramiczne. Powierzchnie wewnętrznych ścian tynkowane, gipsowane oraz malowane farbami akrylowymi, w pomieszczeniach sanitarnych wyłożone płytkami ceramicznymi. Powierzchnie sufitów gipsowane, w korytarzach wszystkich kondygnacji kasetonowe, z wbudowanym oświetleniem systemowym. Stolarka okienna dwuszybowa pvc, wykonana według współcześnie stosowanych technologii. Stropodach pokryty papą termozgrzewalną, tynk zewnętrzny położony na warstwie docieplającej wykonanej na bazie styropianu. Budynek wyposażony w dwie niezależne klatki schodowe oraz zewnętrzny szyb windy osobowej.

## Struktura użytkowa budynku „C”

### *Poziom podpiwniczenia*

pomieszczenia użytkowe ( laboratoria, pom. techniczne, socjalne, sanitarne)	262,8m <sup>2</sup>
komunikacja ( korytarze, klatka schodowa)	57,0m <sup>2</sup>
<b>razem poziom piwnic</b>	<b>319,8m<sup>2</sup></b>

### *Poziom parteru*

pomieszczenia użytkowe (pom. dydaktyczne, biurowe, socjalne, sanitarne)	582,8m <sup>2</sup>
komunikacja ( korytarze, klatka schodowa)	239,9m <sup>2</sup>
<b>razem poziom parteru</b>	<b>822,7m<sup>2</sup></b>

### *Poziom piętra*

pomieszczenia użytkowe ( pom. dydaktyczne, biurowe, socjalne, sanitarne)	570,1m <sup>2</sup>
komunikacja ( korytarze, klatka schodowa)	247,0m <sup>2</sup>
<b>razem poziom piętra</b>	<b>817,1m<sup>2</sup></b>

razem powierzchnia użytkowa budynku „C”	<b>1415,7m2</b>
razem powierzchnia komunikacji	<b>543,9m2</b>
Ogółem powierzchnia netto budynku „C”	<b>1959,6m2</b>